

Agrokomerc

„AGROKOMERC“ Dioničko društvo za primarnu proizvodnju, prehrambenu industriju, tercijarne i
kvartalne djelatnosti sa p.o., Velika Kladuša 77230, Bosna i Hercegovina

Telefon: (00)387 37 770 060 Fax: (00)387 37 770 500 E-mail: agrokomerc.kladusa@bih.net.ba

Org. jed.	Broj	Priloga	Vrijednost
0511	-02-	414	124

Broj: 350/2024

Datum: 15.07.2024. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
VLADA FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
n/p dr.sci. Edita Kalajdžić, sekretar Vlade

PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje

Veza: *Vaš akt br. 03-04-245-6/2024 od 10.07.2024. godine*

Poštovani,

Povodom Vašeg akta br. 03-04-245-6/2024 od 10.07.2024. godine, u prilogu kojeg ste dostavili zastupničko pitanje zastupnika Amira Purića od 04.07.2024. godine, upućeno predsjedavajućem Zastupničkog doma Parlamenta Federacije BiH, Vladi Federacije BiH, Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, i direktoru privrednog društva Agrokomerc d.d. Velika Kladuša, a odnosi se na vlasničko-pravni status nekretnina Turističko-ugostiteljskog kompleksa "Bazeni Mala Kladuša" u sastavu privrednog društva Agrokomerc d.d. Velika Kladuša, dostavljamo sljedeći odgovor.

Prema aktualnim zemljišnoknjižnim podacima Turističko-ugostiteljski kompleks "Bazeni Mala Kladuša", u vlasništvu privrednog društva Agrokomerc d.d. Velika Kladuša 1/1, sastoji se iz više katastarskih čestica ukupne površine 33.524 m², koje su upisane u zk.ul. broj: 2539 KO Trnovi, 2540 KO Trnovi i 2065 KO Mala Kladuša, i to: k.č 1152 "Ilidža" livada 2. klase, površine 6.962 m²; k.č 1154/1 "Ilidža" livada 2. klase, površine 6.560 m²; k.č 1154/3 "Ilidža" livada 2. klase, površine 4.688 m²; k.č 1154/4 "Ilidža" livada 2. klase, površine 2.575 m²; k.č 1154/1 "Ilidža" livada 2. klase, površine 2.409 m²; k.č 1157/2 "Ilidža" zemljište uz privrednu zgradu, površine 4.677 m² i bazen površine 568 m²; k.č 1159/4 "Ilidža" kuća i zgrada površine 38 m², zemljište uz privrednu zgradu, površine 2.548 m² i bazen površine 814 m², i k.č 2405/2 "Višale" oranica/njiva 4. klase, površine 1.461 m² i k.č 2407/2 "Višale" oranica/njiva 5. klase, površine 224 m².

Sve navedene nekretnine su u posjedu i vlasništvu privrednog društva Agrokomerc d.d. Velika Kladuša, a trenutačno su predmet izvršenja u izvršnom postupku br. 23 0 I 047832 23 I 3 koji se vodi kod Općinskog suda u Velikoj Kladuši. Prema dostavljenim nalazima sudskih vještaka poljoprivredne, geodetske i građevinske struke u ovom izvršnom postupku, predmetne nekretnine su procijenjene u ukupnom iznosu od 1.286.091,00 KM (poljoprivredno zemljište u iznosu od 839.060,00 KM i bazeni sa pripadajućim zemljištem uz privrednu zgradu u iznosu od 447.031,00 KM). Osim navedenog izvršnog postupka, koji je u toku, označene nekretnine su predmet sudskog spora br. 23 0 P 058618 24 P kod Općinskog suda u Velikoj Kladuši, u kojem sporu je pravno lice JKP "VIK" d.o.o. Velika Kladuša tuženo od strane tužitelja Agrokomerc d.d. Velika Kladuša zbog smetanja posjeda.

S poštovanjem,

DIONIČKO DRUŠTVO
BIREKTOR
Mersad Hamzić, dipl. ing. polj.
Agrokomerc
VELIKA KLADUŠA

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Predsjedavajućem Zastupničkog doma Parlamenta Federacije BiH, gosp. Dragan Mioković
3. Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, gosp. Kemal Hrnjić, ministar
4. A/a